

STOWARZYSZENIE Polski Związek Działkowców
Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego OTOWO
60-961 Poznań 36, skrytka pocztowa nr 14
Nr konta bankowego: PKO BP S.A. 80 1020 4027 0000 1102 0031 4773
TELEFON DO GOSPODARZA OGRODU 697 191 338
www.otowo.info

L.dz. 46 /2016

Działka nr

KOMUNIKAT nr 2/2016 z dnia 02-04-2016 r.

I. W dniu 18 marca 2016 r. Walne Zebranie Sprawozdawcze Członków ROD „OTOWO” podjęło uchwałę nr 5/2016 w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia. Wysokość opłaty na 2016 r. ustalono w wysokości **0,73 zł/m²**

W skład opłaty ogrodowej wchodzi:

- a) Powierzchnia użytkowa działki zgodna z przydziałem m² x **0,73 zł** =
- b) Opłata energetyczna w wysokości ----- **34 zł od działki**
- c) Opłata za wywóz śmieci za okres od kwietnia do października----- **81 zł od działki**
(płatna przez wszystkich działkowców)
- d) Podwyższona opłata za wywóz śmieci od listopada do marca ----- 35 zł od działki
(płatna przez działkowców przebywających na terenie Ogrodu w tym okresie)
- e) Opłata dla użytkowników boksów ----- 60 zł za boks

Opłaty ogrodową działkowiec zobowiązany jest wpłacić w terminie **do dnia 30 czerwca 2016 r.**

W przypadku nie opłacenia składki członkowskiej i opłaty ogrodowej w w/w terminie zarząd zobowiązany jest naliczyć odsetki ustawowe licząc od dnia następnego po ustalonym terminie.

II. W oparciu o uchwałę nr 19/2016 w sprawie realizacji zadania remontowego „ Wymiana złącz kablowo-pomiarowych” (skrzynki energetyczne) ustalono partycypacje działkowców w wysokości 360 złotych. Uchwała zobowiązuje każdego działkowca do wniesienia w terminie do 30 czerwca 2016 r. kwoty **180,00** oraz w terminie do 30 czerwca 2017 r. kwoty 180,00.

III. Zgodnie z Uchwałą nr 47/IV/2015 Krajowej Rady PZD z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie wysokości i podziału składki członkowskiej w PZD w 2016 r. każdy działkowiec, który zadeklarował przynależność do PZD ma obowiązek wpłacić do 30.06.2016 r. **składkę członkowską w 6 złotych od działki.**

IV. Walne zebranie podjęło uchwały o:

- a) Zasadach korzystania z ogrodowej sieci energetycznej
- b) Zasadach korzystania z ogrodowej sieci wodociągowej
- c) Zasadach poruszania się pojazdów mechanicznych i korzystania z alejek ogrodowych
- d) Zasadach zbierania i składowania odpadów
- e) Zasadach użytkowania boksów
- f) Realizacji 9 zadań inwestycyjno-remontowych

Wyżej wymienione uchwały obowiązują wszystkich działkowców - publikacja na stronie internetowej ogrodu www.otowo.info i do wglądu w biurze zarządu.

V. Sprawy bieżące:

1. W miesiącu **kwietniu 2016 r.** planowany jest rozruch sieci wodociągowej. W celu uniknięcia awarii prosimy wszystkich działkowców o zamknięcie zaworów doprowadzających wodę do działki **najpóźniej do dnia 15 kwietnia 2016 r.** Planowany pełen rozruch sieci wodociągowej koniec kwietnia – początek maja 2016 r.
2. W oparciu o „Zasady korzystania z sieci wodociągowej” **każdy działkowiec** pobierający wodę z ogrodowej sieci wodociągowej zobowiązany jest posiadać wodomierz z aktualną legalizacją i posiadający plombę ogrodową. W celu sprawdzenia stanu przyłączy zarząd powołał komisję wodociągową kontroli instalacji wodomierza, która w terminie od maja 2016 r. do końca września 2016 r. dokona przeglądu przyłączy. Członkowie komisji upoważnieni są do uzgodnienia z działkowcami dogodnego terminu przeprowadzenia kontroli. Zgłoszenia przyjmowane będą e-mailem michal@otowo.info lub telefonicznie 697-191-338 (Gospodarz).
3. Działkowcy planujący przebywać na działkach lub korzystać z pojemników na śmieci w okresie od listopada 2016 r. do marca 2017 r. proszeni są o złożenie oświadczenia – wzór nr 1 w załączeniu.
4. Biuro zarządu czynne w godzinach od 10.00 – 12.00 w dniach:
 - 9 i 23 kwiecień 2016 r.
 - 14 i 28 maj 2016 r.
 - 11 i 25 czerwiec 2016 r.
 - 9 i 23 lipiec 2016 r.
 - 13 i 27 sierpień 2016 r.
 - 10 i 24 wrzesień 2016 r.
5. Osoby, które zamierzają prowadzić prace remontowe lub modernizacyjne na działkach lub stwierdziły awarię prądu lub wodomierza proszone są o zgłaszanie zakresu prac lub awarii pod numerem **tel. 697-191-338.**
6. **Zarząd przypomina o konieczności posiadania umów na wywóz nieczystości płynnych.**
7. Zarząd przypomina o obowiązku przestrzegania Regulaminu ROD w zakresie użytkowania i zagospodarowania działki.

Zarząd życzy udanego sezonu!

Za Zarząd

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, użytkownik działki nr oświadczam, że zamierzam przebywać na działce w terminie od listopada 2016 r. do marca 2017 r.

Wyrażam zgodę na opłacanie podwyższonej opłaty za wywóz śmieci w kwocie 35 złotych.

Otowo, dnia

.....

(czytelny podpis)

UWAGA ! Oświadczenie należy złożyć najpóźniej do końca maja 2016 r. w biurze zarządu.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, użytkownik działki nr oświadczam, że zamierzam przebywać na działce w terminie od listopada 2016 r. do marca 2017 r.

Wyrażam zgodę na opłacanie podwyższonej opłaty za wywóz śmieci w kwocie 35 złotych.

Otowo, dnia

.....

(czytelny podpis)

UWAGA ! Oświadczenie należy złożyć najpóźniej do końca maja 2016 r. w biurze zarządu.